

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO FIDUCIARIO RELATIVO  
AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA  
COMUNALE DI CONTRADA SELVAGGIO, IMPIANTO GESUITI A  
MARINA DI RAGUSA, CAMPETTO DO VIA CADORNA E ALTRI -  
CIG:6493014CA5 -CUP:F29D15001590004.

L'anno **duemilasedici** il giorno **undici** del mese di **maggio**, alle ore 10:00 in  
Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni  
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato  
per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a  
Ragusa;

2)Sig.ra Anna Maria Chessari, impiegata, nata a Ragusa (RG) e residente a  
Ragusa;

Inoltre risulta presente il Sig. Sammito Giorgio, legale rappresentante  
dell'impresa individuale GISAM EDILE che dichiara di avere interesse  
all'andamento della gara.

Si riaprono le operazioni di gara interrotte il giorno 30/03/2016.

Il dirigente, in via preliminare, ammette agli atti il preavviso di ricorso, che  
si allega alla documentazione di gara, presentato dall'impresa GISAM  
EDILE di Sammito Giorgio, contro la esclusione operata nella precedente  
seduta di gara.

Ritenute condivisibili le eccezioni sollevate per l'esclusione adeguatamente  
supportate, peraltro, dalla giurisprudenza di merito, si determina di  
ammettere in gara la menzionata ditta. Per cui si passa ad aprire la relativa

offerta economica, che risulta essere ancora sigillata, con la quale offre un ribasso del 19,5575%, indicando altresì il costo aziendale della sicurezza.

Per quanto sopra si ridetermina il quadro delle offerte ammesse (sotto riportate) che, essendo in numero di 10, è soggetto all'applicazione del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", recepito con L.R. n.12 del 12 luglio 2011 all'art.19 comma 6 bis e successive modificazioni:

1	EDILIZIA & DINTORNI DI BIAZZO GIORGIO	25,0000%
2	EDIL GROUP S.R.L.	12,1506%
3	EDILCARE S.R.L.	15,9590%
4	GIELLE COSTRUZIONI DI LUCIFORA GIUSEPPE S.A.S.	25,0000%
5	ALBANI GAETANO	18,8990%
6	AREA IBLEA S.R.L.	17,3556%
7	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.	29,1877%
8	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	13,9410%
9	GAMA GRANDI OPERE S.R.L.	31,3245%
10	GISAM EDILE DI SAMMITO GIORGIO in avvalimento con ALECCI GEOM.GIUSEPPE	19,5575%

Per quanto sopra descritto, e meglio espresso nella tabella allegata (Allegato A) al presente verbale, il Dirigente, previo taglio delle ali del 10% rispettivamente delle offerte di maggiore e di minore ribasso, determina la soglia di anomalia individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa o decrementata percentualmente di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi rispettivamente se pari o dispari. Nelle

fattispecie il valore della media è decrementato del 3% (vedi tabella "A" allegata) addivenendo così al valore di 19,9941% , individua pertanto il miglior ribasso che risulta essere quello presentato dall'impresa GISAM EDILE DI SAMMITO GIORGIO (in avvalimento con ALECCI GEOM.GIUSEPPE), con sede legale in Modica (RG), c.da Cozzo Rotondo n.5/F con il prezzo di €103.879,70 al netto del ribasso del 19,5575% sull'importo a base d'asta di € 128.200,29 rilevando che €3.846,01 (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) non sono soggetti a ribasso.

Al secondo posto in graduatoria figura l'impresa ALBANI GAETANO, con sede in Ragusa, via Grancavalli n.10, con l'offerta in ribasso di €104.698,57.

Il Dirigente quindi rimanda ad apposita determinazione dirigenziale l'approvazione del presente verbale e dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara entro e non oltre giorni 5 dalla data dell'atto di aggiudicazione definitiva. Il presente verbale viene redatto in unico originale.

IL DIRIGENTE

I TESTI: 1)

2) Anna Maria Anzani

[illegible]